

**Dohoda o ukončení**  
**Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 19.06.2015**

**Obec Nárád**

93006 Nárád 78IČO 00 305 758

Bankové spojenie: VÚB a. s.

Číslo účtu: SK 36 0200 0000 0009 2192 2122

zastúpená : Jozef Lukács, starosta obce

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

**Agroport, s. r. o.**

Hlavná 677

929 01 Dunajská Streda

konateľ spoločnosti : Mátyás Miklós

(ďalej len „**nájomca**“)

**I.**

**Ukončenie zmluvy**

- 1.** Predmetom tejto dohody je ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov „**Stavby**“ ako sklad ovocia a zeleniny, so súpisným číslom 365, ležiacej na parc. č. 1318/16 v kat. území Nárád (ďalej len „**nehnutelnosť**“).
- 2.** Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy uvedenej v ods. I v celom jej rozsahu ku dňu 31.10.2019.
- 3.** Nájomca je povinný vysporiadať všetky záväzky na nájomnom a službách spojených s predmetom nájmu, ktoré mu pri užívaní predmetu nájmu vznikli a bezodkladne po podpise tejto dohody odovzdať predmet nájmu v súlade so Zmluvou o nájme nebytových priestorov „**Stavby**“ ako sklad ovocia a zeleniny so súpisným číslom 365, zo dňa 19.06.2015.
- 4.** V súvislosti s ukončením predmetného nájomného vzťahu sa zmluvné strany dohodli na úhrade nájomného za obdobie 01.01.2019 do 31.10.2019 vo výške 1000,- €. Uvedenú sumu nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenájomateľa SK 36 0200 0000 0009 2192 2122, a to najneskôr 31. 01. 2020.

II.

### **Závěrečné ustanovenia**

- 1.** Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 2.** Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3.** Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
- 4.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Nárade, 24. 09. 2019

v Nárade, 24. 09. 2019

**Za prenajímateľa :**

**Nájomca :**

-----  
**Jozef Lukács**

**starosta obce**

-----  
**Mátyás Miklós**

**konateľ spoločnosti**