



k.ú. mesto Gabčíkovo

- VYSVETLIVKY:**
- STAV**      **NÁVRH**
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- VODNÉ PLOCHY A TOKY**
- VVVT - vodohospodársky významný vodný tok  
Chotárny kanál, kanál Gabčíkovo - Nárád,  
kanál Nárád - Vrboňa, kanál Medvedev - Vrboňa
- DVT - drobný vodný tok  
Smradľavý kanál, Smradľavé rameno,  
Gazdovský kanál, Horný Diel,  
bežné prítoky, kanály
- PODĽAŽNÉ PLOCHY, JAZIERKA

- SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA**
- STAV**      **NÁVRH**      **VPS**      **VEREJNOPROSPÉŠNÉ STAVBY**
- BÝVANIE
  - RODINNÉ DOMY, HOSPODÁRSKE STAVBY
  - BÝVANIE
  - BYTOVÉ DOMY, HOSPODÁRSKE STAVBY
  - BÝVANIE
  - ZÁHRADY
  - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
  - VEREJNÁ
  - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
  - KOMERČNÁ - OBCHOD A SLUŽBY
  - ŠPORTOVÁ
  - DETSKÉ HRISKÁ
  - REKREÁCIA
  - CHATY
  - AGROTURISTIKA
  - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
  - živočišná a rastlinná
  - VEREJNÁ ZELEŇ
  - LES
  - BARIEROVÁ ZELEŇ - okolo areálov
  - VYHRADENÁ ZELEŇ
  - zimotín, pohrebisko
  - PRÍEMYSELNÁ MALOVÝROBA
  - SKLADY
  - TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE**
- CESTA II. TŘEDY: II/506
- CESTY MIESTNE NESPEVNENÉ
- CESTY MIESTNE NESPEVNENÉ
- CESTY PODNÉ SPEVNENÉ
- CESTY PODNÉ NESPEVNENÉ

- VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE**
- STAV**      **NÁVRH**      **VPS**      **VEREJNOPROSPÉŠNÉ STAVBY**
- ENERGETIKA**
- ELEKTRICKÉ ZARIADENIA**
- OP - ochranné pásmo
  - 400kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VZDUŠNÉ
  - VPS OP 25m
  - 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VZDUŠNÉ
  - VPS OP 10m, NA ZRUŠENIE
  - 22kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE PODZEMNÉ
  - VPS OP 1m
  - VPS TRAFOSTANICA
- PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIA**
- OP - ochranné pásmo
  - BP - bezpečnostné pásmo
  - PLYNOVOD STL (do 400kPa)
  - VPS OP 1m v ZÚ, OP 4m mimo ZÚ, BP 10m mimo ZÚ
  - VPS NA ZRUŠENIE
- TELEKISTY**
- VPS TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE
  - VPS 22kV, 400kV ELEKTRICKÉ VEDENIE
  - VPS MIESTNA TELEFÓNNA SIET (optický a spojovací kábel)
  - VPS ZÁKLADOVÁ STANICA TELEKOMUNIKÁCIÍ

**REGULATÍVY - záväzná časť riešenia**

B	REGULATÍV B BÝVANIE	RŠ	REGULATÍV RŠ REKREÁCIA, ŠPORT
OV	REGULATÍV OV OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	RCH	REGULATÍV RCH REKREÁCIA, CHATY
Sv	REGULATÍV Sv ŠPECIFICKÁ VYBAVENOSŤ	VZ	REGULATÍV VZ VEREJNÁ ZELEŇ
POV	REGULATÍV POV POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	TV	REGULATÍV TV TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
PRV	REGULATÍV PRV PRÍEMYSELNÁ VÝROBA	OH	REGULATÍV OH ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
AG	REGULATÍV AG AGROTURISTIKA	C	REGULATÍV C CYKLOTRASY

etapy lokality v II. a III. etape môžu byť použité až po zaplnení lokality v I. etape na 85%

**VEREJNOPROSPÉŠNÉ STAVBY**

**VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE**

**ENERGETIKA**

- asanačné, rekonštrukcie, prekládky...
- 22kV, 400kV ELEKTRICKÉ VEDENIE
- TRAFOSTANICE
- PLYNOVOD STL
- TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIE

**ÚZEMNÝ PLÁN - prerokovanie**

**OBEC NÁRAD**

OKRES DUNAJSKÁ STREDA, TRNAVSKÝ KRAJ

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

- ENERGETIKA, TELEKISTY A ICH ZARIADENIA

**6**

verejnoprospéšné stavby

OBSTARÁVATEL: Obec Nárád, Jozef Lukács - starosta obce, Nárád č. 78, 930 06 Nárád, 0918 625 147, obec.narad@gmail.com

ZHOTOVITEĽKA: Ing. arch. Janka Privalnicová, Nitra, 0905 116 554, jprivalnicova@gmail.com

ODBORNE SPOSOBIÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Bc. Beata Nagyová, Kraľovcové Kraľany, 0905 716 201, nagyova.beata@wmm.sk

MIERKA 1 : 3 000

2022